**ПРОТОКОЛ**

**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения**

**договора аренды земельного участка и признания претендентов участниками аукциона**

пгт. Андра 17.08.2020 года

1. **Организатор аукциона** - Администрация муниципального образования городское поселение Андра.
2. **Место нахождения и почтовый адрес организатора аукциона**: 628125, Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район, пгт. Андра, мкр. Набережный, д. 1.
3. **Адрес электронной почты организатора аукциона:** [andterk@oktregion.ru](mailto:andterk@oktregion.ru)
4. **Контактные телефоны:** 8 /34678/ 49-7-21.
5. **Предмет открытого аукциона** - право заключения договора аренды земельного участка по лотам:

**ЛОТ № 1.** Земельный участок, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Октябрьский район, пгт. Андра, мкр. Западный, 54а, с кадастровым номером 86:07:0103007:3349, общей площадью 84 м2, с разрешенным использованием: улично-дорожная сеть. Категория земель: земли населенных пунктов. Срок заключения договора аренды земельного участка – 10 (десять) лет. **Начальная цена** лота по аренде земельного участка – 4 500 (четыре тысячи пятьсот) рублей 00 копеек. **Размер арендной платы в год** определяется по результатам торгов. **Шаг аукциона** – 135 (сто тридцать пять) рублей 00 копеек.

**ЛОТ № 2.** Земельный участок, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Октябрьский район, пгт. Андра, правый берег р. Обь, площадка № 7, с кадастровым номером 86:07:0103007:3346, общей площадью 5975 м2, с разрешенным использованием: складские помещения. Категория земель: земли населенных пунктов. Срок заключения договора аренды земельного участка – 10 (десять) лет. **Начальная цена** лота по аренде земельного участка – 150 000 (сто пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек. **Размер арендной платы в год** определяется по результатам торгов. **Шаг аукциона** – 4 500 (четыре тысячи пятьсот) рублей 00 копеек.

Извещение о проведении настоящего аукциона было обнародовано путем его размещенияна официальном сайте администрации муниципального образования городское поселения Андра по адресу: [www.andra-mo.ru](http://www.andra-mo.ru), а также на официальном сайте для проведения торгов по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)

1. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось аукционной комиссией в следующем составе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | Глава городского поселения Андра | Н. В. Жук |
| Заместитель председателя комиссии | Заместитель главы администрации городского поселения Андра | А.С. Сафонов |
| Секретарь комиссии | Исполняющий обязанности начальника отдела **жизнеобеспечения, управления муниципальным имуществом, землеустройства администрации городского поселения Андра** | А. Т. Акмалова |
| Члены комиссии | Начальник финансово-экономического отдела администрации городского поселения Андра | Е. А. Пушкина |
| и.о. начальника организационно-правового отдела администрации городского поселения Андра | Д.П. Постнова |

В состав аукционной комиссии входит 6 (шесть) членов комиссии. Заседание проводится в присутствии 5 (пяти) членов аукционной комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

1. Заявки на участие в открытом аукционе рассматривались аукционной комиссией по адресу: 628125, Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, пгт. Андра, мкр. Набережный, д. 1, кабинет № 5.
2. Процедура рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе проводилась Аукционной комиссией 17 августа2020 года с 10:00 до 11:00 по местному времени.
3. Сведения о заявителях, подавших заявки на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Сведения о заявителях  (наименование юридического лица)** | **№ регистрации, время, дата**  **подачи заявки** | **Сумма задатка,**  **руб.** |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| **Лот № 1** | **Акобян Геворг Саакович**  Зарегистрирован по адресу: 628125, Российская Федерация, ХМАО-Югра, Октябрьский район, пгт. Андра, д. 47, кв. 22 | № 1 16.07.2020  16:31 | 135,00 |
| **Лот № 2** | **ООО «Транспортная компания «Реал»**  Зарегистрирован по адресу: 628181, Российская Федерация, ХМАО-Югра, г. Нягань, мкр. 3, д. 1, оф. 4 | № 1 07.07.2020 10:15 | 4500,00 |

По лотам №№ 1-2 было подано по одной заявке. До окончания, указанного в аукционной документации, срока подачи заявок было отозвано – 0 (ноль) заявок.

1. Аукционная комиссия приступила к изучению материалов и документов, представленных участниками аукциона на предмет их комплектности и соответствия требованиям, установленным в документации об аукционе.
2. По результатам рассмотрения заявок и приложенных к ним документов **аукционной комиссией принято решение**:

**13.1.** В соответствии со статьёй 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ **допустить к участию** в открытом аукционе и признать участниками аукциона следующих претендентов, подавших заявки на участие в аукционе, так как заявки соответствуют требованиям аукционной документации по комплектности, по оформлению, по объему:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Наименование (для юридического лица),**  **ФИО (для физического лица), участников аукциона** | **Проголосовали** |
| 1 | 2 | 3 |
| **Лот № 1** | **Акобян Геворг Саакович**  Зарегистрирован по адресу: 628125, Российская Федерация, ХМАО-Югра, Октябрьский район, пгт. Андра, д. 47, кв. 22 | «за» - единогласно |
| **Лот № 2** | **ООО «Транспортная компания «Реал»**  Зарегистрирован по адресу: 628181, Российская Федерация, ХМАО-Югра, г. Нягань, мкр. 3, д. 1, оф. 4 | «за» - единогласно |

**13.2.** Заседание Единой комиссии окончено 17 августа 2020 года в 11:00 местного времени.

**14.** Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе будет размещен на официальном сайте Российской Федерации: [**www.torgi.gov.ru**](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте администрации муниципального образования городское поселения Андра по адресу: [**www.andra-mo.ru**](http://www.andra-mo.ru)

**15.**  Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты рассмотрения заявок на участие в аукционе.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | Глава городского поселения Андра |  | Н. В. Жук |
| Заместитель председателя | Заместитель главы администрации городского поселения Андра |  | А.С. Сафонов |
| Секретарь комиссии | Исполняющий обязанности начальника отдела **жизнеобеспечения, управления муниципальным имуществом, землеустройства администрации городского поселения Андра** |  | А. Т. Акмалова |
| Члены комиссии | Начальник финансово-экономического  отдела администрации  городского поселения Андра |  | Е. А. Пушкина |
| и.о. начальника организационно-правового отдела администрации городского поселения Андра |  | Д.П. Постнова |