Приложение 2

к муниципальному контракту

№ 54/16 от 01.12.2016

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ РАБОТ И УСЛУГ**

**по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах,**

**являющегося объектом конкурса**

***Вид благоустройства: канализация, холодное водоснабжение, центральное отопление, энергоснабжение, газоснабжение***

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование работ | Периодичность |
| Ремонт, консервация, регулировка, промывка, испытание, расконсервация сетей теплоснабжения | 1 раз в год |
| Устранение незначительных  неисправностей на системах водоснабжения, канализации, теплоснабжения, энергоснабжения, газоснабжения | 1 раз в три месяца |
| Аварийное обслуживание | постоянно на системах водоснабжения, канализации, теплоснабжения, энергоснабжения, газоснабжения |
| Контроль состояния фланцев, фитингов, прокладок, водозаборной, водоразборной и регулировочной арматуры отдельных участков трубопроводов, теплоотдающих приборов | не реже 1 раза в год (запорно-регулировочные краны, имеющие дефект в конструкции должны заменяться на более совершенные) |
| Выполнение работ по устранению неисправностей и повреждений общедомовых инженерных систем | в течении суток |
| Смена прокладок и набивка сальников в водопроводных и вентильных кранах в технических подпольях | не реже 1 раза в год |
| Уборка придомовой территории от мусора  в летний период | 1 раз в неделю |
| Покос травы на придомовой территории | по мере необходимости |
| Очистка урн | 1 раз в сутки |

